

Na temelju članka 5. Odluke o načinu, uvjetima i postupku raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine Gračišće („Službene novine Grada Pazina“, broj 13/12.) i članka 19. Statuta Općine Gračišće („Službene novine Grada Pazina“, broj 15/09.), Općinsko vijeće Općine Gračišće na svojoj sjednici održanoj dana 05. rujna 2012. godine, donijelo je

ODLUKU
o prodaji nekretnina u vlasništvu
Općine Gračišće

Članak 1.

Daju se na prodaju putem javnog natječaja prikupljanjem pisanih ponuda nekretnine u vlasništvu Općine Gračišće, i to:

1.) Suvlasnički udio od 1/3 dijela nekretnine-pašnjak oznake k. č. 608/57, k.o. Gračišće ukupne površine od 180 m² (pripadajuće površine od 60 m²) sa utvrđenom tržišnom vrijednosti, odnosno početnom cijenom u iznosu od 4.657,82 kune (odnosno, za 1/3 udjela početna cijena je 1.552,60 kn).

Predmetna nekretnina nalazi se u neposrednoj blizini nenastanjenog sela Usoje koje se nalazi istočno od sela Češići u Općini Gračišće, Nekretnina se nalazi izvan granica građevinskog područja.

2.) Nekretnina oznake k.č. 1270/26, upisana u z.k.ul. 2243 k.o. Gračišće ukupne površine 216 m² sa utvrđenom tržišnom vrijednosti, odnosno početnom cijenom u iznosu od 25.920,00 kuna.

Članak 2.

Početna prodajna cijena nekretnina utvrđena je procjenom tržišne vrijednosti nekretnina ovlaštenog sudskog vještaka graditeljske struke.

Članak 3.

Natječaj se provodi sustavom zatvorenih pisanih ponuda.

Članak 4.

Utvrđuje se pravo prvenstva kupnje nekretnina opisanih u članku 1. ove Odluke, i to:

- za suvlasnički dio nekretnine oznake k.č. 608/57-u korist suvlasnika

Članak 5.

U skladu s ovom Odlukom i Odlukom o načinu, uvjetima i postupku raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine Gračišće, općinski načelnik objavit će Natječaj za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Gračišće. U natječaju će se naznačiti način i rok isplate kupoprodajne cijene za navedene nekretnine.

Članak 6.

Pri odabiru najpovoljnije ponude Natječajna komisija za promet imovinom u vlasništvu Općine Gračišće za vodit će se kriterijem najviše ponuđene cijene.

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav, Motovun i Sv. Petar u Šumi.

KLASA: 943-01/12-01/08

URBROJ: 2163/02-02-02-12-2

Gračišće, 05. rujna 2012.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE GRAČIŠĆE

Predsjednik
općinskog vijeća
Marijan Brozan, v.r.