

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20), te članka 45. Statuta Općine Gračišće („Službene novine Grada Pazina“, broj 11/22), a sukladno odredbama Zakona o udrugama („Narodne novine“, broj 74/14, 70/17, 98/19, 151/22), Uredbe o kriterijima, mjerilima i postupcima financiranja i ugovaranja programa i projekta od interesa za opće dobro koje provode udruge („Narodne novine“, broj 26/15), te Odluci o dodjeli nekretnina/prostora u vlasništvu Općine Gračišće na korištenje Udrugama za provođenje aktivnosti od interesa za opće dobro („Službene novine Grada Pazina“ 38/22), općinski načelnik Općine Gračišće dana 27. lipnja 2023. godine donosi

ODLUKU

o raspisivanju Javnog natječaja za podnošenje prijave za dodjelu nekretnina/prostora u vlasništvu Općine Gračišće na korištenje Udrugama za provođenje aktivnosti od interesa za opće dobro

I.

Ovom Odlukom raspisuje se Javni natječaj (dalje u tekstu: Natječaj) i utvrđuje se način dodjele nekretnina/prostora u vlasništvu Općine Gračišće na korištenje Udrugama za provođenje aktivnosti od interesa za opće dobro.

Nekretnina/prostor za Javni natječaj						
Red. br.	Adresa	Kućni Broj	K.Č.	Površina M2	Namjena	Mjesečna Naknada (EUR)
1.	Gračišće	81	102/2 ZGR	94	Aktivnost od interesa za opće dobro	0,13 EUR/m2

II.

Nekretnina/prostor iz točke I. raspodijelit će se na temelju Natječaja čiji je nositelj Općina Gračišće i u skladu s dokumentacijom za provedbu Natječaja koja je sastavni dio ove Odluke.

III.

Obvezna natječajna dokumentacija za provedbu Natječaja obuhvaća:

1. Odluku o dodjeli nekretnina/prostora u vlasništvu Općine Gračišće na korištenje Udrugama za provođenje aktivnosti od interesa za opće dobro,
2. Tekst Natječaja,
3. Obrazac prijave na Natječaj,
4. Obrazac Izjave o objavi financijskih izvješća u Registar neprofitnih organizacija,
5. Obrazac Izjave o ispunjenim obvezama prema Općini Gračišće,
6. Obrazac Izjave o partnerstvu, ako je primjenjivo,
7. Obrazac za provjeru ispunjavanja propisanih (formalnih) uvjeta Natječaja,

8. Obrazac kriterija za bodovanje prijava,
9. Obrazac Sporazuma o partnerstvu u korištenju nekretnine/prostora u vlasništvu Općine Gračišće, ako je primjenjivo,
10. Druge dokaze i dokumentaciju određenu natječajnom dokumentacijom.

IV.

Natječaj i dokumentacija za provedbu Natječaja objavljuje se u cijelosti na mrežnim stranicama Općine Gračišće www.gracisce.hr.

V.

Postupak Natječaja provodi Povjerenstvo za dodjelu nekretnina na korištenje udrugama („Službene novine Grada Pazina“, broj 48/22 i 55/22), koje je Općinsko vijeće Općine Gračišće imenovalo na vrijeme od 4 (četiri) godine.

Povjerenstvo za dodjelu nekretnina na korištenje udrugama (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo) ima 5 (pet) člana.

Zadaće Povjerenstva su: otvaranje zaprimljenih ponuda, utvrđivanje koje prijave ispunjavaju uvjete natječaja, razmatranje i bodovanje prijava koje ispunjavaju uvjete sukladno kriterijima i mjerilima za bodovanje, sastavljanje prijedloga liste prvenstva za dodjelu pojedine nekretnine, te Prijedloga konačne liste prvenstva za dodjelu pojedine nekretnine.

Podnositelji, čije su prijave podnesene izvan natječajnog roka ili su nepotpune, kao i one koje ne ispunjavaju uvjete iz članka 8. Odluke o dodjeli nekretnina/prostora u vlasništvu Općine Gračišće na korištenje Udrugama za provođenje aktivnosti od interesa za opće dobro (u daljnjem tekstu: Odluka), neće biti uvrštene na Prijedlog liste prvenstva.

VI.

Na temelju zbroja bodova za svakog prijavitelja Povjerenstvo utvrđuje Prijedlog liste prvenstva za dodjelu nekretnine. Ako dva ili više prijavitelja imaju jednak broj bodova, prednost na listi prvenstva ima onaj podnositelj koji je ostvario više bodova u zbroju bodova prema kriterijima pod 6., 7., 8. i 9. iz članka 11. Odluke.

Prijavu za dodjelu jedne nekretnine koju planira koristiti više udruga u partnerstvu podnose sve udruge koje se prijavljuju za tu nekretninu. U Prijedlog liste prvenstva za dodjelu nekretnine na korištenje ulazi udruga koja je među partnerima ostvarila najveći broj bodova u skladu s kriterijima i mjerilima iz članka 11. Odluke.

Partnerstvo iz stavka 2. ovog članka mora trajati istovjetno trajanju ugovora o korištenju nekretnine.

Namjera korištenja nekretnine u partnerstvu s ostalim udrugama potvrđuje se izjavom koja se prilaže uz prijavu za korištenje nekretnine, potpisanom od ovlaštenih osoba svih partnerskih udruga.

Nakon izvršenog bodovanja prijava i utvrđivanja Prijedloga liste prvenstva za dodjelu pojedine nekretnine, Povjerenstvo će na službenoj web stranici i oglasnoj ploči Općine Gračišće javno objaviti Prijedlog liste prvenstva za dodjelu pojedine nekretnine te broj ostvarenih bodova.

Na Prijedlog liste prvenstva za dodjelu pojedine nekretnine podnositelji prijave mogu uložiti prigovor Općinskom načelniku putem Jedinog upravnog odjela Općine Gračišće, zbog redosljeda na listi reda prvenstva ili zbog neuvrštanja na listu reda prvenstva iz razloga navedenih u članku 7. Odluke, u roku od 8 (osam) dana od dana objavljivanja Prijedloga liste prvenstva.

Odluka Općinskog načelnika o prigovoru je konačna.

VII.

Konačnu listu prvenstva za dodjelu pojedine nekretnine, na prijedlog Povjerenstva, utvrđuje Općinski načelnik.

Na temelju Konačne liste iz stavka 1. ovoga članka, Povjerenstvo predlaže Općinskom načelniku donošenje Odluke o dodjeli nekretnine na korištenje koja mora biti javno objavljena na službenoj web stranici i oglasnoj ploči Općine Gračišće.

Odluka Općinskog načelnika o dodjeli pojedine nekretnine na korištenje je konačna.

VIII.

Za provedbu ove Odluke zadužuje se Jedinostveni upravni odjel Općine Gračišće.

IX.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 372-02/23-01/01

URBROJ: 2163-17-01-01-23-12

Gračišće, 27. lipnja 2023.

