

Na temelju članka 57.i 82. Zakona o porezu na dohodak („Narodne novine“, broj 115/16, 116/18, 121/19, 32/20, 138/20, 151/22 i 114/23) – u daljnjem tekstu: Zakon), članka 2. Pravilnika o paušalnom oporezivanju djelatnosti iznajmljivanja i organiziranja smještaja u turizmu („Narodne novine“, broj 1/19, 1/20, 1/21 i 156/22) i članaka 30. Statuta Općine Gračišće („Službene novine Grada Pazina“, broj 11/22) Općinsko vijeće Općine Gračišće na sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_ 2023. godine donosi slijedeću

**ODLUKU O VISINI PAUŠALNOG POREZA ZA DJELATNOST IZNAJMLJIVANJA I ORGANIZIRANJA  
SMJEŠTAJA U TURIZMU NA PODRUČJU OPĆINE GRAČIŠĆE**

**Članak 1.**

Ovom Odlukom određuje se visina godišnjeg paušalnog poreza na dohodak za djelatnost iznajmljivanja i organiziranja smještaja u turizmu po krevetu, smještajnoj jedinici u kampu i/ili kamp-odmorištu te smještajnoj jedinici u objektu za robinzonski smještaj koji se nalaze na području Općine Gračišće.

**Članak 2.**

Visina paušalnog poreza iz članka 1. ove Odluke određuje se u iznosu od 50,00 eura po krevetu ili smještajnoj jedinici u kampu u svim naseljima Općine Gračišće u kojima se obavlja djelatnost iznajmljivanja i smještaja u turizmu.

**Članak 3.**

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o visini paušalnog poreza na dohodak po krevetu, odnosno po smještajnoj jedinici u kampu („Službene novine Grada Pazina“, broj 2/19).

**Članka 4.**

Ova Odluka objavit će se u „Narodnim novinama“ i Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav i Sv. Petar u Šumi, a stupa na snagu i primjenjuje se od 01. siječnja 2024. godine.

KLASA: 410-01/23-01/07  
URBROJ: 2163-17-02-02-23-1  
Gračišće, \_\_\_\_\_ 2023.

**OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE GRAČIŠĆE**  
**Predsjednik Općinskog vijeća Općine Gračišće**  
**Silvio Milotić, v.r.**

## OBRAZLOŽENJE

### **PRAVNI TEMELJ:**

Člankom 57. Zakona o porezu na dohodak („Narodne novine“, broj 115/16, 116/18, 121/19, 32/20, 138/20, 151/22 i 114/23) i člankom 2. Pravilnika o paušalnom oporezivanju djelatnosti iznajmljivanja i organiziranja smještaja u turizmu („Narodne novine“, broj 1/19, 1/20, 138/20, 1/21 i 156/22) propisano je da predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donosi odluku kojom će propisati visinu paušalnog poreza.

### **RAZLOG ZA DONOŠENJE/OBRAZLOŽENJE:**

Poreznom obvezniku koji ostvaruje dohodak od iznajmljivanja stanova, soba i postelja putnicima i turistima i organiziranje kampova porez na dohodak po osnovi obavljanja te djelatnosti utvrđuje se u paušalnom iznosu. Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave obvezno je donijeti odluku kojom će propisati visinu paušalnog poreza po krevetu odnosno po smještajnoj jedinici u kampu, a koji ne može biti manji od 19,91 eura niti veći od 199,08 eura. Na sjednici održanoj 22. siječnja 2019. godine Općinsko vijeće Općine Gračišće donijelo je Odluku o visini paušalnog poreza na dohodak po krevetu, odnosno po smještajnoj jedinici u kampu („Službene novine Grada Pazina“, broj 2/19) kojom je propisan visina paušalnog poreza za područje Općine Gračišće u iznosu od 200,00 kuna (26,54 eura).

S obzirom da su cijene iznajmljivanja u zadnjih par godina znatno porasle (naročito prošle i ove godine) predlaže se da se i iznos godišnjeg paušalnog poreza poveća sa sadašnjih 200,00 kuna odnosno 26,54 eura na 50,00 eura.

Važno je za istaknuti da će vlasnici nekretnina za iznajmljivanje sukladno odredbama Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o lokalnim porezima („Narodne novine“, broj 114/23) plaćati od 01. siječnja 2024. godine i porez za kuće za odmor po m<sup>2</sup> korisne površine i paušalni porez od iznajmljivanja smještajnih jedinica (kreveta).

Nacrt prijedloga Odluke o visini paušalnog poreza za djelatnost iznajmljivanja i organiziranja smještaja u turizmu na području Općine Gračišće stavljena je na savjetovanju sa zainteresiranom javnošću od 10. listopada do 10. studenog 2023. godine.