

ZAPISNIK

sa 17. sjednice Općinskog vijeća Općine Gračišće održane 18. prosinca 2023. godine sa početkom u 18:00 sati u prostorijama Špitala.

Sjednici su prisutni vijećnici: Predsjedavajući Silvio Milotić, Srećko Ančić, Kristina Mijandrušić Ladavac, Vanessa Šujević, Albert Putinja, Ivica Pužar i Danijel Zović. Sjenici nije nazočna vijećnica Đeni Aničić.

Sjednici su osim vijećnika prisutni: Načelnik Općine Gračišće Ivan Jeromela, djelatnice općinske uprave: pročelnica Diana Kozlović Vale, referentica za računovodstvene poslove i proračun Aleana Mijandrušić, stručna suradnica za koordinaciju poslova općinskog načelnika i općinskog vijeća Andrea Lanča te zapisničarka Natali Aničić.

Sjednicu započinje predsjedavajući Silvio Milotić koji pozdravlja sve prisutne.

Predsjedavajući konstatira da je na sjednici prisutno 8 vijećnika te predlaže slijedeći

DNEVNI RED

0. Verifikacija zapisnika sa 16. sjednice Općinskog vijeća Općine Gračišće,
1. Razmatranje i prihvaćanje Prvih I. Izmjena i dopuna Proračuna Općine Gračišće za 2023. godinu,
2. Razmatranje i prihvaćanje Prvih I. Izmjena Programa javnih potreba za Općinu Gračišće za 2023. godinu,
3. Razmatranje i prihvaćanje Prvih I. Izmjena Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2023. godinu,
4. Razmatranje i prihvaćanje Prvih I. Izmjena i dopuna Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2023. godinu,
5. Razmatranje i donošenje Odluke o Prvim (I.) izmjenama i dopunama Odluke o izvršavanju Proračuna Općine Gračišće za 2023. godinu,
6. Razmatranje i prihvaćanje Proračuna Općine Gračišće za 2024. godinu i Projekcija Proračuna za razdoblje 2025. – 2026.,
7. Razmatranje i donošenje Odluke o izvršavanju Proračuna Općine Gračišće za 2024. godinu,
8. Razmatranje i prihvaćanje Programa javnih potreba za Općinu Gračišće za 2024. godinu,
9. Razmatranje i prihvaćanje Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2024. godinu,
10. Razmatranje i prihvaćanje Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2024. godinu, sa projekcijama za 2025. i 2026. godinu,
11. Razmatranje i donošenje Programa korištenja sredstava od raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države na području Općine Gračišće za 2024. godinu,
12. Razmatranje i donošenje Programa korištenja sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru na području Općine Gračišće za 2024. godinu,
13. Razmatranje i donošenje Odluke o raspoređivanju sredstava za rad političkih stranaka i nezavisnih članova zastupljenih u Općinskom vijeću Općine Gračišće u 2024. godini,
14. Razmatranje i donošenje Odluke o donošenju Plana djelovanja u području prirodnih nepogoda za Općinu Gračišće za 2024. godinu,
15. Razmatranje i donošenje Odluke o usvajanju Plana upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine Gračišće za 2024. godinu,
16. Razmatranje i donošenje Odluke o usklađivanju procjene rizika od velikih nesreća za Općinu Gračišće,
17. Razmatranje i donošenje Odluke o izmjeni Odluke o osnivanju i imenovanju Povjerenstva za uvođenje u posjed poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Gračišće,
18. Razmatranje i donošenje Odluke o pristupanju Općine Gračišće u vlasništvu strukturu Vodovoda Labin d.o.o. i uplatu poslovnog udjela u temeljni kapital Vodovoda Labin d.o.o.,
19. Razmatranje i donošenje Odluke o stavljanju van snage urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja naselja Mandalenčići II GP 46 (UPU 36),

20. Razmatranje i donošenje Odluke o izmjeni Odluke o raspoređivanju sredstava za rad političkih stranaka i nezavisnih članova zastupljenih u Općinskom vijeću Općine Gračišće u 2023. godini,
21. Pitanja vijećnika.

Dnevni red prihvaćen je JEDNOGLASNO

AD 0

Nakon prihvaćanja Dnevnog reda Predsjedavajući prelazi na verifikaciju zapisnika.

Vijećnik Mijandrušić govori kako nije prisustvovao na prošloj sjednici, no da mora prokomentirati odluke donesene na prošlom vijeću koje se odnose na poreze. Smatra da su iznosi preveliki i da će uvelike opteretiti mještane općine. Vijećniku Mijandrušiću odgovara vijećnik Zović. Govori da su donesene odluke sa iznosima od 1,33eur/m² i 80,00 eur/ležaj, gledano zbirno obije odluke, izađe jeftinije nego u usporedbi sa okolnim općinama. Gledalo se da se više oporezuju oni koji ostvaruju prihod. Vijećnik Mijandrušić komentira da je prijedlog Odluke u materijalima bio jedan i onda su tokom sjednice vijeća taj svoj isti prijedlog promijenili, isto smatra neozbiljnim. Vijećnik Zović odgovara da će se na kraju uvidjeti da će ukupna obveza biti manja nego kod drugih općina.

Predsjedavajući daje na glasanje

Sa 7 glasova ZA i 1 nije glasao (Ivan Mijandrušić) verificiran je zapisnik.

AD 1

Predsjedavajući nastavlja sa prvom točkom Dnevnog reda - Razmatranje i prihvaćanje Prvih I. Izmjena i dopuna Proračuna Općine Gračišće za 2023. godinu, moli referenticu Mijandrušić za pojašnjenje.

Referentica pojašnjava da se Prvim izmjenama Proračuna Općine Gračišće za 2023. godinu predlaže: smanjenje visine prihoda i primitaka za 355.804,00 eura, odnosno 14,61 % u odnosu na izvorni plan od 2.434.785,00 eura čime bi ukupni prihodi sada iznosili 2.078.981,00 eura te smanjenje rashoda i izdataka za 355.804,00 eura ili 14,61% u odnosu na izvorni plan od 2.434.785,00 eura čime bi ukupni rashodi sada iznosili 2.078.981,00 eura. Rezultat ovakvih izmjena je plan prihoda i primitaka u visini 2.078.981,00 eura te plan rashoda i izdataka u istom iznosu. Jedno od osnovnih proračunskih načela je načelo uravnoteženosti proračuna što znači da prihodi moraju biti jednaki rashodima.

U nastavku daje obrazloženje izmjena u općem dijelu proračuna, odnosno struktura prihoda i rashoda te primitaka i izdataka koje se predlažu u I. Izmjenama Proračuna za 2023. godinu, kao i obrazloženje izmjena u posebnom dijelu proračuna, odnosno promjene stavaka rashoda po pojedinim razdjelima.

Bez rasprave, JEDNOGLASNO, sa 8 glasova ZA prihvaćene su I. Izmjene i dopune Proračuna Općine Gračišće za 2023. godinu

Prilog: Odluka

AD 2

Predsjedavajući prelazi na drugu točku Dnevnog reda - Razmatranje i prihvaćanje Prvih I. Izmjena Programa javnih potreba za Općinu Gračišće za 2023. godinu.

Referentica Mijandrušić pojašnjava vijećnicima pojedine Programe i njihove izmjene. Program javnih potreba u području predškolskog odgoja povećan je sa 176.664,00 eur na 214.114,00 eur (najveći se dio odnosi na usklađenje plaća u dječjem vrtiću); Programa javnih potreba u području školstva i obrazovanja promjena sa 49.043,00 eur na 100.175,00 eur (usklađenje radi stipendija i investicijskog održavanja odmarališta Šapdići); Programa javnih potreba u kulturi - smanjenje sa dosadašnjih 333.602,00 eur na 37.454,00 eur, iznos koji je bio dostatan za financiranje kapitalnih investicija i sufinanciranja za gradsku knjižnicu; Program socijalno-zdravstvenih potreba-povećanje sa 36.811,00 eur na 44.979,00 eur (usklađenje radi pomoći danih socijali - jednokratne pomoći, udruge, podmirenje troškova za OB Pula); Program javnih potreba u sportu i rekreaciji - smanjenje sa 35.172,00 eur na 1.758,00 eur i Program javnih potreba u gospodarstvu i turizmu - smanjenje sa 127.627,00 eur na 99.639,00 eur.

Bez rasprave, JEDNOGLASNO, sa 8 glasova ZA prihvaćene su I. Izmjene Programa javnih potreba za Općinu Gračišće za 2023. godinu

Prilog: Odluka

AD 3

Predsjedavajući nastavlja sa trećom točkom Dnevnog reda- Razmatranje i prihvaćanje Prvih I. Izmjena Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2023. godinu, ovu točku ponovno pojašnjava referentica Mijandrušić.

Referentica pojašnjava najvažnije izmjene. Predlaže se smanjenje za 267.202,00 eura. Ovim bi se izmjenama realiziralo: izgradnja javne rasvjete, izrada projekta za uređenje groblja, asfaltirane nerazvrstane ceste za Forlani i pročistač. Projekti koji se ne bi realizirali ove godine bili bi: popločenje, potporni zid ispred općine i *Katinina kuća*.

Bez rasprave, JEDNOGLASNO, sa 8 glasova ZA prihvaćene su I. Izmjene Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2023. godinu

Prilog: Odluka

AD 4

Predsjedavajući prelazi na četvrtu točku Dnevnog reda - Razmatranje i prihvaćanje Prvih I. Izmjena i dopuna Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2023. godinu, ponovno moli pojašnjenje referenticu Mijandrušić.

Referentica prisutnima pojašnjava da se ovim Programom određuje održavanje komunalne infrastrukture u 2023. godini na području Općine Gračišće za komunalne djelatnosti u iznosu od 51.727,00 eur i to za: održavanje cesta i nogostupa, javna rasvjeta, uređenje i održavanje javnih površina i održavanje groblja.

Bez rasprave, sa 7 glasova ZA (vijećnik Ivan Mijandrušić nije bio prisutan za vrijeme glasovanja) prihvaćene su I. Izmjene i dopune Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2023. godinu

Prilog: Odluka

AD 5

Predsjedavajući nastavlja sa petom točkom Dnevnog reda - Razmatranje i donošenje Odluke o Prvim (I.) izmjenama i dopunama Odluke o izvršavanju Proračuna Općine Gračišće za 2023. godinu. Referentica Mijandrušić ponovno pojašnjava vijećnicima.

Referentica govori da se ova odluka izmijenila u članku 11. stavka 9 i 10. U dijelu : „*iznos novog očekivanog duga iznosi 45.000,00 eur*“ , a koji se odnosi na zajam kojim država sufinancira povrat poreza građanima za 2021. godinu, te da se mora knjižiti kroz Proračun. U dijelu: „*Očekivani iznos ukupnog duga na kraju proračunske godine iznosi 641.664,86 eur*“ odnosi se na iznos nedospjele glavnice po postojećim kreditnim zaduženjima.

Bez rasprave, sa 7 glasova ZA (vijećnik Ivan Mijandrušić nije bio prisutan za vrijeme glasovanja) prihvaćena je Odluka o Prvim (I.) izmjenama i dopunama Odluke o izvršavanju Proračuna Općine Gračišće za 2023. godinu

Prilog: Odluka

AD 6

Predsjedavajući prelazi na šestu točku Dnevnog reda - Razmatranje i prihvaćanje Proračuna Općine Gračišće za 2024. godinu i Projekcija Proračuna za razdoblje 2025. – 2026.

Moli referenticu Mijandrušić za pojašnjenje.

Referentica obrazlaže vijećnicima najbitnije odrednice proračuna za 2024. godinu. Prijedlogom Proračuna Općine Gračišće za 2024. godinu planiraju se prihodi i primici u iznosu od 5.024.403,79,00 EUR što je više u odnosu na planirane prihode i primitke Općine Gračišće za 2023. godinu za 106,3%. Od tog iznosa se 3.312.566,79EUR odnosi na prihode poslovanja, prihodi od prodaje nefinancijske imovine 111.837,00 EUR a 1.600.000,00 EUR na primitke od zaduživanja. Proračunom i projekcijom je planiran nastavak značajnih ulaganja Općine u kapitalne investicije u kulturi (rekonstrukcija župne crkve Sv. Vida 91.500,00 eura, Rekonstrukcija Sv. Eufemije – unutarnje uređenje, te očuvanje vanjske strukture 90.000,00 eura, rekonstrukcija javne namjene Kašća – kulturno i turističko informativni centar Gračišće 1.500.000,00 eura),

turizmu (kroz dovršetak kapitalnog projekta ulaganja u Katininu kuću 66.000,00 eura). Proračunom se nastavljaju ulaganja u komunalnu infrastrukturu (izrada projektne dokumentacije za uređenje groblja u Gračišću i Škopljaku u iznosu 11.000,00 eura, rekonstrukciju i uređenje popločenja starogradske jezgre u iznosu 80.000,00 eura, restauracija potpornog zida ispred zgrade općine u iznosu od 15.000,00 eura, izgradnja javne rasvjete – Mraki, Mandalenčići, Škljonki, Valeti, Bazgalji, Šujevići u iznosu 25.000,00 eura, rekonstrukcija nerazvrstanih cesta – izrada projektne dokumentacije za relaciju Lovrinići - Češići te izvođenje radova u selu Forlani 127.500,00 eura.

Predsjedavajući zahvaljuje i otvara raspravu.

Vijećnik Putinja: izgradnja društvenih domova u Češićima i Lovrinićima, da li je u Proračunu? Načelnik odgovara da je, naručena je izrada projekta, ujedno je potrebno riješiti prostorno - plansku dokumentaciju jer teren u Lovrinićima nije u građevinskom području.

Vijećnik Putinja - poticanje poljoprivrede - planiran je znatno manji iznos? Načelnik odgovara da se kroz ovu stavku proknjižila investicija u dječje igralište jer je natječaj prijavljen putem LAG-a, zbog toga je nastala ta veća razlika u stavci Proračuna.

Vijećnik Ančić - na što se odnosi stavka izrada dokumentacije za cestu Češići- Lovrinići? Načelnik odgovara da je tu cestu najprije potrebno ucrtati jer je prema trenutnom stanju previše odstupanja, također je u planu ucrtavanje ceste prema Tudorima.

Vijećnik Putinja - projekt Kašća - inkubator, kome bi to bilo namijenjeno? Načelnik odgovara da bi isto bilo namijenjeno poduzetnicima početnicima kojima bi se iznajmljivali prostori po povoljnim uvjetima. Plan je također da se dovedu stručnjaci izvana koji bi dijelili znanja i iskustva. Vijećnik Mijandrušić pita u kojoj je fazi utvrđivanja vlasništva nad Kašćom? Načelnik odgovara kako je općina na vlasničkom listu 1/1 bez tereta. Vijećnik Mijandrušić odgovara da postoji u Pazinu, tzv. Knjiga položenih ugovora, u kojoj je navedeno da Balde Bruno ima taj udio - stan od 80-tak kvadrata, sudski postupak je trajao godinama. Načelnik odgovara da po tom pitanju nema novog razvoja situacije. U povijesnom vlasničkom listu je postojala zabilježba koja je brisana nakon završetka postupka, pravno gledano je čisto. Vijećnik Mijandrušić odgovara da je to bila duga pravna bitka, koju je Općina dobila, ali još uvijek postoji taj „ali“ kojega treba riješiti prije bilo kakve investicije u Kašću.

Vijećnik Putinja - troškovi izbora, da li su planirani? Načelnik odgovara da jesu, plan je održati izbore za mjesne odbore paralelno u isto vrijeme održavanja nekog od nacionalnih izbora.

Vijećnik Putinja -asfaltiranje ceste u Levini dali je u planu? Načelnik odgovara da općina to sama ne može financirati to je jasno, no u planu je projekt prijaviti na MBO.

Vijećnik Putinja - program poticanja poduzetništva, na što se to odnosi? Da li će dodjeljivati koji iznosi? Načelnik odgovara da je plan dodjela 3.000,00 eura, paušalno za 3 obrta. Od obrtnika tražio bi se plan rada, da priloži račun za nabavljenu opremu i nakon toga bi mu se dala sredstava.

Vijećnik Putinja - postavljanje zaštitne ograde na igralištu u Batlugu i prijenos sjednica općinskog vijeća, zašto se to nije realiziralo? Načelnik odgovara da je dogovor sa mještanima bio da će oni naći izvođača.

I vijećnik Putinja dotiče se izglasanih iznosa poreza sa prošle sjednice, ne slaže se sa istima, smatra da su previsoki. Načelnik odgovara da ta dva poreza ne treba gledati pojedinačno jer se odnose na iste objekte, gledano zbirno jeftiniji smo u usporedbi sa okolnim općinama. Također, svi socijalni programi su se drastično povećali, izdvajanja za vrtić, vatrogastvo itd, treba to pokriti od nekud. Ujedno naša je komunalna naknada najmanja kao i komunalni doprinos, samo porez po ležaju je veći nego kod ostalih općina. Vijećnik Putinja govori da je iznos poreza na dohodak trebao biti onaj manji. Načelnik odgovara da istovremeno predlažu razna povećanja socijalnih i drugih davanja, a s druge strane smanjenje prihoda. Primjerice vrtiću plaće idu 12% gore. Vijećnik Putinja govori da se treba javljati na natječaje i povlačiti sredstva. Načelnik odgovara da kod svake prijave na natječaje postoji i dio koji općina mora sama financirati, sve su to izdaci za općinu.

Vijećnik Putinja – da li će se povećati plaće općinskoj upravi? Načelnik odgovara da će, u skladu sa zakonskim ograničenjima.

Predsjedavajući zaključuje raspravu i daje na glasanje.

Sa 5 glasova ZA (Silvio Milotić, Kristina Mijandrušić Ladavac, Vanessa Šujević, Ivica Pužar i Danijel Zović), 2 UZDRŽANA (Srećko Ančić i Albert Putinja), Ivan Mijandrušić nije glasao, prihvaćen je Proračun Općine Gračišće za 2024. godinu i Projekcija Proračuna za razdoblje 2025. – 2026.

Prilog: Proračun

AD 7

Predsjedavajući nastavlja sa sedmom točkom Dnevnog reda - Razmatranje i donošenje Odluke o izvršavanju Proračuna Općine Gračišće za 2024. godinu, moli referenticu Mijadrušić za pojašnjenje.

Referentica pojašnjava da je ova Odluka samo preslika samog opisnog dijela koji se odnosi na donošenje Proračuna, definirane su sve stavke kroz članke kako se proračun donosi, ovlasti Načelnika, rashode za rad predstavničkih tijela, potrošnju, stipendiranje itd.

Bez rasprave, sa 6 glasova ZA (Silvio Milotić, Kristina Mijandrušić Ladavac, Vanessa Šujević, Ivica Pužar, Danijel Zović i Srećko Ančić), 1 UZDRŽAN (Ivan Mijandrušić), vijećnik Albert Putinja nije bio prisutan za vrijeme glasanja prihvaćena je Odluka o izvršavanju Proračuna Općine Gračišće za 2024. godinu

Prilog: Odluka

AD 8

Predsjedavajući prelazi na osmu točku Dnevnog reda - Razmatranje i prihvaćanje Programa javnih potreba za Općinu Gračišće za 2024. godinu moli referenticu Mijadrušić za pojašnjenje.

Referentica vijećnicima pojašnjava svaki pojedinačni program i iznose koji su planirani.

Predsjedavajući zahvaljuje i otvara raspravu.

Vijećnik Ančić – porodiljne naknade i opremu za novorođenčce, dali će ova iznos biti dostatan i za one zaostatke? Načelnik odgovara da se po pitanju retroaktivnih isplata naknada za novorođenčce obratio Ministarstvu uprave, razgovarao je sa državnim tajnikom koji mu je rekao da je to protuzakonito. Vijeće kao takvo može donijeti odluku ali ako načelnik odobri takvu vrstu isplate dobio bi prijavu za kazneno djelo.

Obzirom da se nitko od prisutnih više ne javlja za riječ, Predsjedavajući daje na glasanje.

Sa 6 glasova ZA (Silvio Milotić, Kristina Mijandrušić Ladavac, Vanessa Šujević, Ivica Pužar, Danijel Zović i Srećko Ančić), 1 UZDRŽAN (Ivan Mijandrušić), vijećnik Albert Putinja nije bio prisutan za vrijeme glasanja prihvaćen je Program javnih potreba za Općinu Gračišće za 2024. godinu

Prilog: Program

AD 9

Predsjedavajući prelazi na devetu točku Dnevnog reda - Razmatranje i prihvaćanje Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2024. godinu moli referenticu Mijadrušić za pojašnjenje.

Referentica govori da se ovim Programom određuje održavanje komunalne infrastrukture u 2024. godini na području Općine Gračišće za komunalne djelatnosti u iznosu od 60.799,00 eur i to za: održavanje cesta i nogostupa, održavanje javne rasvjete, održavanje i uređenje zelenih površina i održavanje groblja.

Bez rasprave, JEDNOGLASNO sa 7 glasova ZA (vijećnik Albert Putinja nije bio prisutan za vrijeme glasanja) prihvaćen je Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2024. godinu

Prilog: Program

AD 10

Predsjedavajući prelazi na desetu točku Dnevnog reda - Razmatranje i prihvaćanje Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2024. godinu, sa projekcijama za 2025. i 2026. godinu. Ponovno moli referenticu Mijandrušić za pojašnjenje.

Referentica prisutnima pojašnjava Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2024. godinu, sa projekcijama za 2025. i 2026. godinu koji je planiran u ukupnom iznosu 329.500,00 eura. Zakonom o komunalnom gospodarstvu definiran je sam izgled i sadržaj programa kao izvori za njihovo provođenje.

Bez rasprave, JEDNOGLASNO sa 8 glasova ZA prihvaćen je Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2024. godinu, sa projekcijama za 2025. i 2026. godinu

Prilog: Program

AD 11

Predsjedavajući nastavlja na jedanaestu točku Dnevnog reda - Razmatranje i donošenje Programa korištenja sredstava od raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države na području Općine Gračišće za 2024. godinu, sada moli Pročelnicu za pojašnjenje.

Pročelnica pojašnjava da su temeljem članka 49. st. 4. Zakona o poljoprivrednom zemljištu JLS dužne donijeti Program korištenja sredstava ostvarenih raspolaganjem poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu RH. Sukladno navedenom članku, sredstva ostvarena od zakupa, prodaje izravnom pogodbom i davanja na korištenje izravnom pogodbom poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu republike Hrvatske na području jedinice lokalne samouprave prihod su državnog proračuna u omjeru od 25%, jedinice regionalne samouprave u omjeru od 10% i jedinice lokalne samouprave u omjeru od 65%. Uzimajući u obzir da će Općina Gračišće donošenjem Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske moći raspolagati poljoprivrednim zemljištem sukladno namjeni određenoj u Programu, predviđa se da će se u godini 2024. ostvariti prihodi u iznosu od 5.308,91 eura. Sukladno prihodima predviđeni su i odgovarajući rashodi određeni zakonom.

Bez rasprave, JEDNOGLASNO sa 8 glasova ZA prihvaćen je Program korištenja sredstava od raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države na području Općine Gračišće za 2024. godinu

Prilog: Program

AD 12

Predsjedavajući nastavlja na dvanaestu točku Dnevnog reda - Razmatranje i donošenje Programa korištenja sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru na području Općine Gračišće za 2024. godinu, moli Pročelnicu za pojašnjenje.

Pročelnica vijećnicima pojašnjava da je temeljem odredbi članka 31., stavak 3. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama Općinsko vijeće je dužno posebnim Programom utvrditi namjensko korištenje trideset posto sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru. Sredstva se koriste namjenski za izradu prostornih planova kojima se propisuju uvjeti i kriteriji za urbanu obnovu i sanaciju područja zahvaćenih nezakonitom gradnjom te za poboljšanje infrastrukturno nedovoljno opremljenih i/ili neopremljenih naselja prema programu koji donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave. Sukladno navedenom, predlaže se Općinskom vijeću Općine Gračišće da odluči o namjeni korištenja navedenih sredstava, te da usvoji Program korištenja sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru za 2024. godinu.

Predsjedavajući zahvaljuje te moli prisutne da daju prijedlog u što će se sredstva utrošiti.

Vijećnik Zović predlaže da sredstava koriste za sanaciju puta Levini-„Šibljak“-Kalvarija.

Prijedlog je prihvaćen JEDNOGLASNO sa 8 glasova ZA prihvaćen je Program korištenja sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru na području Općine Gračišće za 2024. godinu

Prilog: Program

AD 13

Predsjedavajući prelazi na trinaestu točku Dnevnog reda - Razmatranje i donošenje Odluke o raspoređivanju sredstava za rad političkih stranaka i nezavisnih članova zastupljenih u Općinskom vijeću Općine Gračišće u 2024. godini, moli Pročelnicu za pojašnjenje.

Pročelnica pojašnjava da je Zakonom o financiranju političkih aktivnosti, izborne promidžbe i referendumu, propisano da se političke stranke i nezavisni vijećnici mogu financirati iz proračuna jedinica samouprave, na način i pod uvjetima utvrđenim Zakonom, isključivo za ostvarenje ciljeva utvrđenih programom rada i financijskim planom. Ovom Odlukom Kandidacijskoj listi grupe birača pripada 278,71 eura za 1 člana i 1 članice zastupljenih u općinskom vijeću Općine Gračišće, Istarskom demokratskom saboru (IDS-u) pripada 544,16 eura za 3 člana i 1 članicu zastupljenih u općinskom vijeću Općine Gračišće, Socijaldemokratskoj partiji Hrvatske (SDP-u) 132,72 eura za 1 člana zastupljenog u Općinskom vijeću Općine Gračišće.

Predsjedavajući otvara raspravu.

Vijećnik Mijandrušić daje komentar da se strankama uopće ne bi trebalo davati sredstava, već neka se same izbore za svoja financiranja. Načelnik odgovara da je to zakonska obveza.

Bez daljnje rasprave Sa 7 glasova ZA (Silvio Milotić, Kristina Mijandrušić Ladavac, Vanessa Šujević, Ivica Pužar, Danijel Zović, Srećko Ančić i Albert Putinja) i 1 UZDRŽAN (Ivan Mijandrušić) prihvaćena je Odluka o raspoređivanju sredstava za rad političkih stranaka i nezavisnih članova zastupljenih u Općinskom vijeću Općine Gračišće u 2024. godini

Prilog: Odluka

AD 14

Predsjedavajući prelazi na četrnaestu točku - Razmatranje i donošenje Odluke o donošenju Plana djelovanja u području prirodnih nepogoda za Općinu Gračišće za 2024. godinu, moli Pročelnicu za pojašnjenje.

Pročelnica pojašnjava da se ovim Planom utvrđuje: popis mjera i nositelja mjera u slučaju nastanka prirodne nepogode; procjene osiguranja opreme i drugih sredstava za zaštitu i sprječavanje stradanja imovine, gospodarskih funkcija i stradanja stanovništva; sve druge mjere koje uključuju suradnju s nadležnim tijelima, znanstvenim ustanovama i stručnjacima za područje prirodnih nepogoda.

Bez rasprave, JEDNOGLASNO sa 8 glasova ZA prihvaćena je Odluka o donošenju Plana djelovanja u području prirodnih nepogoda za Općinu Gračišće za 2024. godinu

Prilog: Odluka

AD 15

Predsjedavajući nastavlja sa petnaestom točkom - Razmatranje i donošenje Odluke o usvajanju Plana upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine Gračišće za 2024. godinu, moli Pročelnicu za pojašnjenje.

Pročelnica pojašnjava da se upravljanje imovinom Općine Gračišće podrazumijeva donošenje gospodarskih i socijalno opravdanih odluka o preraspodjeli, prenamjeni i prodaji imovine, a ne samo održavanje i popravak nekretnina. Za uspješnu provedbu ovog Plana potrebno je konstantno pratiti, ažurirati planove aktivnosti i prema potrebi iste revidirati, mijenjati ili dopunjavati uvažavajući novonastale uvjete promjenom zakonodavstva ili nepredviđenih gospodarskih, društvenih i socijalnih trendova, uskladiti podatke katastra i zemljišnim knjigama, rješavati imovinsko-pravne odnose na nekretninama, kao osnovni preduvjet realizacije investicijskih projekata, procjenu potencijala imovine Općine zasnivati na snimanju, popisu i ocjeni realnog stanja. Dužnost Općine je da učestalo prati pravne propise i donosi odgovarajuće opće akte i pravilnike, a sve u svrsi učinkovitijeg, jednoobraznog i transparentnog upravljanja i raspolaganja svojom imovinom.

Bez rasprave, JEDNOGLASNO sa 8 glasova ZA prihvaćen je Odluka o usvajanju Plana upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine Gračišće za 2024. godinu

Prilog: Odluka

AD 16

Predsjedavajući prelazi na šesnaestu točku Dnevnog reda - Razmatranje i donošenje Odluke o usklađivanju procjene rizika od velikih nesreća za Općinu Gračišće.

Ovu točku ponovno pojašnjava Pročelnica koja govori da je cilj izrade Procjene rizika da se uz poznate prioritetne prijetnje izvrši rangiranje s obzirom na vjerojatnost pojave štete i posljedica, odrede njihovi rizici, te da se kroz sustav vrednovanja utvrde smjerovi vođenja politika prema prijetnjama i načinu njihove kontrole. Procjenom će se utvrditi spremnost sustava civilne zaštite Općine da odgovori na moguće prijetnje velikom nesrećom i da se odredi način preventivnog djelovanja, te reagiranja kako bi se sigurnost lokalnog stanovništva podigla na najveću moguću razinu.

Bez rasprave, JEDNOGLASNO sa 8 glasova ZA prihvaćena je Odluka o usklađivanju procjene rizika od velikih nesreća za Općinu Gračišće

Prilog: Odluka

AD 17

Predsjedavajući nastavlja sa Dnevnim redom na sedamnaestu točku - Razmatranje i donošenje Odluke o izmjeni Odluke o osnivanju i imenovanju Povjerenstva za uvođenje u posjed poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Gračišće, moli Pročelnicu za pojašnjenje.

Pročelnica pojašnjava kako je propisano da Povjerenstvo za uvođenje u posjed poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske čine tri člana i to po jedan predstavnik pravne, geodetske i agronomske struke koje imenuje predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave. S obzirom da je član Gordan Vale koji predstavlja predstavnika geodetske struke zatražio razriješene članstva zbog nemogućnosti sudjelovanja u radu Povjerenstva radi privatnih obveza, potrebno je imenovati novog člana geodetske struke. Slijedom prethodno navedenog, predlaže se Općinskom vijeću Općine Gračišće donošenje Odluke o izmjeni Odluke o osnivanju i imenovanju Povjerenstva za uvođenje u posjed poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Gračišće sa novim članom predstavnikom geodetske struke.

Predsjedavajući zahvaljuje na obrazloženju i govori da je zaprimio dva prijedloga.

Prijedlog vladajućih je geodet Valentin Rimanić a prijedlog oporbe je geodet Slobodan Đekić.

Vijećnik Mijandrušić javlja se za riječ. Pita zašto je Gordan Vale odustao? Pročelnica odgovara radi privatnih obveza nije u mogućnosti sudjelovati u radu. Vijećnik Mijandrušić govori da je njihov prijedlog gosp. Đekić koji je stručnjak u svom zanimanju, šef katastra, sudski vještak itd.

Predsjedavajući daje na glasanje prijedlog da Valentin Ravnić bude imenovan u Povjerenstvo za uvođenje u posjed poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Gračišće

Sa 5 glasova ZA (Silvio Milotić, Kristina Mijandrušić Ladavac, Vanessa Šujević, Ivica Pužar i Danijel Zović) i 3 UZDRŽANA (Srećko Ančić, Albert Putinja i Ivan Mijandrušić) imenovan je Valentin Rimanić u Povjerenstvo za uvođenje u posjed poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Gračišće

Prilog: Odluka

AD 18

Predsjedavajući nastavlja sa osamnaestom točkom - Razmatranje i donošenje Odluke o pristupanju Općine Gračišće u vlasničku strukturu Vodovoda Labin d.o.o. i uplatu poslovnog udjela u temeljni kapital Vodovoda Labin d.o.o. Odluku će vijećnicima obrazložiti Načelnik.

Načelnik pojašnjava da je novom Uredbom kao i Zakonom o vodama definirano da se smanjuje ukupan broj firmi koje se bave distribucijom vode. Od sada će postojati Vodovod Buzet i Pula. Dio Općine Gračišće koji je ispod 300 metara pripada vodovodu Labin koji će se pripojiti sada Puli. Pristupanjem Općine Gračišće u vlasničkoj strukturi Vodovoda Labin d.o.o. i uplatom poslovnog udjela u temeljni kapital Vodovoda Labin d.o.o., omogućiti će se Općini Gračišće suodlučivanje pri donošenju Odluka koje se tiču navedenog uslužnog područja, a koje se dijelom proteže na području Općine Gračišće.

Predsjedavajući zahvaljuje i otvara raspravu.

Vijećnik Mijandrušić prisutnima prepričava svoje iskustvo sa Vodovodom Labin. Za zaključak ističe da ne vjeruje da će nešto postići kupnjom ovog udjela, smatra da će se vrlo teško graditi vodovodni ogranci za jednu/dvije kuće u Lovrići, Brežani, Bažoni itd. Načelnik odgovara da je to neka podloga, bar za prisustvovanje u odlučivanju i davanju prijedloga. Vijećnik Zović komentira da će to biti neznatan financijski izdatak za Općinu, a opet se dobiva pravo glasa.

Predsjedavajući zaključuje raspravu i daje na glasanje.

Sa 7 glasova ZA (Silvio Milotić, Kristina Mijandrušić Ladavac, Vanessa Šujević, Ivica Pužar, Danijel Zović, Srećko Ančić i Albert Putinja) i 1 nije glasao (Ivan Mijandrušić) prihvaćena je Odluka o pristupanju Općine Gračišće u vlasništvu strukturu Vodovoda Labin d.o.o. i uplatu poslovnog udjela u temeljni kapital Vodovoda Labin d.o.o.

Prilog: Odluka

AD 19

Predsjedavajući prelazi na devetnaestu točku Dnevnog reda - Razmatranje i donošenje Odluke o stavljanju van snage urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja naselja Mandalenčići II GP 46 (UPU 36), moli Načelnika za pojašnjenje.

Načelnik pojašnjava da su vlasnici područja podnijeli zahtjev za stavljanje van snage plana, posebice radi starosti plana, onemogućavanje korištenje prostora itd.

Obzirom da je jedan od podnositelja zahtjeva i vijećnik Mijandrušić, prisutnima pojašnjava da je još 2008. godine zakonom definirano da se za područje Općine Gračišće mora donijeti ukupno 68 UPU-a. Izglasani su Mandalenčići, Salamunušće i Cesta Pula. Ovaj plan trenutno ograničava uporabnu površinu, stvara probleme i suvišan je, stoga je njihov prijedlog da se stavi van snage. Procedura stavljanja van snage je slična kao i donošenje, sa sobom nosi i određene troškove. Nadalje vijećnik Mijandrušić govori kako je prijedlog podnositelja zahtjeva da od ukupno 12000 m² zemljišta koliko će izaći iz građevinskog područja, 6000 m² preusmjeri bilo kome drugom podnositelju zahtjeva za uvrštenje u građevinsko područje, a preostalih 6000 m² građevinskog područja da se prenamjene zemljišta vlasništvu obitelji Mijandrušić. Predsjedavajućeg zanima da li se tih 6000 m² mora dati samo na području Mandalenčići? Načelnik odgovara samo u statističkom naselju Mandalenčići. Mijandrušić govori da njemu je svejedno kamo će se realocirati tih 6000 m², no s druge strane da se neće pomiriti ako se njemu neće usvojiti preostalih 6000 m² i da se potencijalno taj prijedlog iskoristi u neke druge svrhe. Predsjedavajući pita da li Općinsko vijeće ima utjecaja na to kome će se dati kome neće? Načelnik odgovara da je to posao planera da rasporede sukladno Zakonu, u praksi se svaki zahtjev mora posebno provjeriti. Vijećnica Mijandrušić Ladavac pita, ako ih je moralo biti 68 sada se ide u -1? Načelnik odgovara da ih je moralo biti 68, od toga su donesena tri a naknadno je država promijenila zakon. Predsjedavajući ponovno pita tko garantira da će se tih 6000 i 6000 metara kvadratnih tako rasporediti? Načelnik odgovara da će ih planer rasporediti, a na kraju krajeva Plan donosi vijeće. Vijećnik Zović komentira da se ovom Odlukom samo stavlja van snage Plan i ničim se za sad ne implicira raspored tih kvadrata, dakle ova Odluka nema veza sa time kako će se rasporediti ovih 12000 m². Vijećnik Mijandrušić govori da nije razumio prethodno rečeno. Vijećnik Zović ponavlja kako raspored ovih 12000 m², odnosno 6000 i 6000 nije ni na koji način vezano ovom Odlukom, već se samo plan stavlja van snage, nikamo ne piše da se predlaže da njima ostaje 6000 m². Mijandrušić govori da je shvatio to što govori i da će se naknadno vidjet.

Predsjedavajući zaključuje raspravu i daje na glasanje.

JEDNOGLASNO sa 8 glasova ZA prihvaćena je Odluka o stavljanju van snage urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja naselja Mandalenčići II GP 46 (UPU 36)

Prilog: Odluka

AD 20

Predsjedavajući prelazi na dvadesetu točku Dnevnog reda- Razmatranje i donošenje Odluke o izmjeni Odluke o raspoređivanju sredstava za rad političkih stranaka i nezavisnih članova zastupljenih u Općinskom vijeću Općine Gračišće u 2023. godini, moli Pročelnicu za pojašnjenje.

Pročelnica pojašnjava da je člankom 4. stavkom 3. Zakona o financiranju političkih aktivnosti, izborne promidžbe i referenduma propisano da se političke stranke i nezavisni vijećnici mogu financirati iz proračuna jedinica samouprave, na način i pod uvjetima utvrđenim Zakonom, isključivo za ostvarenje ciljeva utvrđenih programom rada i financijskim planom. Člankom 10. stavkom 3. Zakona određeno je da odluku o raspoređivanju sredstava iz proračuna jedinice samouprave donosi predstavničko tijelo jedinice samouprave. Ovom izmjenom Odluke Kandidacijskoj listi grupe birača s obzirom na izmjene u mandatima članova pripada 278,71 eura za 1 člana i 1 članice zastupljenih u općinskom vijeću Općine Gračišće, Istarskom demokratskom saboru (IDS-u) pripada 544,16 eura za 3 člana i 1 članicu zastupljenih u općinskom vijeću Općine Gračišće, Socijaldemokratskoj partiji Hrvatske (SDP-u) 132,72 eura za 1 člana zastupljenog u Općinskom vijeću Općine Gračišće.

Bez rasprave, sa 7 glasova ZA (vijećnik Ivan Mijandrušić nije bio prisutan za vrijeme glasanja) prihvaćena je Odluka o izmjeni Odluke o raspoređivanju sredstava za rad političkih stranaka i nezavisnih članova zastupljenih u Općinskom vijeću Općine Gračišće u 2023. godini

Prilog: Odluka

**AD 21
PITANJA VIJEĆNIKA**

Vijećnik Putinja: da li se na području općine mogu uvesti stipendije za deficitarna zanimanja? Načelnik odgovara da je u planu izmjena pravilnika o stipendiranju. Vijećnica Mijandrušić Ladavac se nadovezuje, te govori da je potrebno i revidirati način bodovanja a svakako i uvrštavanje i odredbe za deficitarna zanimanja koja budu definirana na razini države.

Vijećnik Putinja - autobusna stanica u Marcani, zbog čega nije napravljena još jedna i na skretanju prema Vojskoviću? Načelnik odgovara da je obavio razgovor sa mještanima koji su mu rekli da djeca tamo uobičajeno čekaju autobus. Ali u planu je rješavanje cijelog tog poteza od Gržići do Marcani, autobusna stanica, nogostupi i pješački prijelazi. Projektiranje je u tijeku.

Vijećnik Putinja - koliko je potrošeno u 2023. godini na službena putovanja? Načelnik odgovara da je za samo jedno putovanje u Zagreb zatražio naknadu troškova jer je taj tjedan bio dva puta u Zagrebu. Vijećnik Putinja govori to je to? Možda da li je bilo neko drugo putovanje? Načelnik odgovara da se ostali troškovi odnose na službena putovanja službenica, a i to je neki manji iznos. Čak misli da je i to putovanje u Zagreb bilo 2022. godine, a primjerice put u Mokronog je bio na vlastiti trošak. Vijećnik Mijandrušić komentira da je samo jednom u godinu dana bio u Zagrebu? Načelnik odgovara da je samo jednom zatražio naknadu troškova.

Vijećnik Mijandrušić: Lokvenščak, postavljeno novo staklo na autobusnu stanicu, tko to financira? Načelnik odgovara da su prvi puta mještani sami financirali tj. Dalibor iz Križarovice a drugi put, ovu novu stanicu Općina. Vijećnik Putinja: postavljena je kamera za brzinu, da li je u funkciji i koji je trošak postavljanja? Načelnik odgovara kako nije u funkciji, mora se spojiti te se moraju postaviti prometni znakovi. Trošak je nekih 40.000,00 kuna. Sa MUP-om je obavljen razgovor i ona će se rotirati. Vijećnik Mijandrušić komentira da pošto je općina postavila kameru i platila istu, predlaže da Općina pokuša ostvariti jedan dio prihoda od ubranih kazni, makar 1%.

S obzirom da je dnevni red iscrpljen, Predsjedavajući zaključuje sjednicu, svima prisutnima želi sve najbolje povodom božićnih i novogodišnjih blagdana.

Dovršeno u 20,00 sati.

KLASA: 024-05/23-01/06

URBROJ: 2163-17-02-02-23-3

Gračičće, 18. prosinca 2023.

Zapisničarka:
Natali Aničić

Predsjedatelj:
Silvio Milotić