

Na temelju članka 31. stavka 3. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama („Narodne novine“ broj 86/12., 143/13., 65/17. i 14/19.) i članka 30. Statuta Općine Gračišće („Službene novine Grada Pazina“ broj 11/22), Općinsko vijeće Općine Gračišće na sjednici održanoj \_\_\_\_\_ prosinca 2024. godine donijelo je

**P R O G R A M**  
**korištenja sredstava naknade za zadržavanje**  
**nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru na području Općine Gračišće**  
**za 2025. godinu**

**Članak 1.**

Ovim programom utvrđuje se namjensko korištenje dijela od 30% sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru, a koji su prihod jedinice lokalne samouprave na čijem se području nezakonito izgrađena zgrada nalazi.

**Članak 2.**

Iznos dijela od 30% naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru koji su prihod Proračuna Općine Gračišće za 2025. godinu planira se u iznosu od 1.459,95 eura.

**Članak 3.**

Planirani iznos sredstava naknade iz prethodnog članka koristit će se za poboljšanje infrastrukturno nedovoljno opremljenih naselja, odnosno za \_\_\_\_\_ na području Općine Gračišće.

**Članak 4.**

Ovaj Program stupa na snagu osmog (8) dana od dana objave u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav i Sv. Petar u Šumi.

KLASA: 361-01/24-01/30

URBROJ: 2163-17-02-02-24-1

Gračišće, \_\_\_\_\_ prosinca 2024.

**OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE GRAČIŠĆE**  
**Predsjednik Općinskog vijeća**  
**Silvio Milotić, v.r.**

## OBRAZLOŽENJE

Temeljem odredbi članka 31., stavak 3. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (Narodne novine br. 86/12, 143/13 i 65/17), Općinsko vijeće je dužno posebnim Programom utvrditi namjensko korištenje trideset posto sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru, a koji su prihod proračuna jedinice lokalne samouprave na čijem se području nezakonito izgrađena zgrada nalazi.

Sredstva se koriste namjenski za izradu prostornih planova kojima se propisuju uvjeti i kriteriji za urbanu obnovu i sanaciju područja zahvaćenih nezakonitom gradnjom te za poboljšanje infrastrukturno nedovoljno opremljenih i/ili neopremljenih naselja prema programu koji donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave.

Sukladno navedenom, predlaže se Općinskom vijeću Općine Gračišće da odluči o namjeni korištenja navedenih sredstava, te da usvoji Program korištenja sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru za 2025. godinu.