

ZAPISNIK

sa 24. sjednice Općinskog vijeća Općine Gračišće održane 19. prosinca 2024. godine sa početkom u 17,00 sati u prostorijama Špitala.

Sjednici su prisutni vijećnici: Predsjedavajući Silvio Milotić, Srećko Ančić, Đeni Aničić (sjednici se pridružila tokom obrazlaganja prve točke), Ivan Mijandrušić, Albert Putinja, Ivica Pužar, Vanessa Šujević i Danijel Zović. Sjednici su osim vijećnika prisutni: Načelnik Općine Gračišće Ivan Jeromela, djelatnice općinske uprave: pročelnica Diana Kozlović Vale, referentica za računovodstvene poslove i proračun Aleana Mijandrušić te zapisničarka Natali Aničić.

Sjednicu započinje predsjedavajući Silvio Milotić koji pozdravlja sve prisutne.

Predsjedavajući konstatira da je na sjednici prisutno 7 vijećnika te predlaže slijedeći

DNEVNI RED

0. Verifikacija zapisnika sa 23. sjednice Općinskog vijeća Općine Gračišće,
1. Razmatranje i prihvaćanje Prvih I. Izmjena i dopuna Proračuna Općine Gračišće za 2024. godinu,
2. Razmatranje i prihvaćanje Prvih I. Izmjena Programa javnih potreba za Općinu Gračišće za 2024. godinu,
3. Razmatranje i prihvaćanje Prvih I. Izmjena Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2024. godinu,
4. Razmatranje i prihvaćanje Prvih I. Izmjena i dopuna Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2024. godinu,
5. Razmatranje i donošenje Odluke o Prvim (I.) izmjenama i dopunama Odluke o izvršavanju Proračuna Općine Gračišće za 2024. godinu,
6. Razmatranje i donošenje Odluke o izmjeni Odluke o raspoređivanju sredstava za rad političkih stranaka i nezavisnih članova zastupljenih u Općinskom vijeću Općine Gračišće u 2024. godini,
7. Razmatranje i prihvaćanje Proračuna Općine Gračišće za 2025. godinu i Projekcija Proračuna za razdoblje 2026. – 2027.,
8. Razmatranje i donošenje Odluke o izvršavanju Proračuna Općine Gračišće za 2025. godinu,
9. Razmatranje i prihvaćanje Programa javnih potreba za Općinu Gračišće za 2025. godinu,
10. Razmatranje i prihvaćanje Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2025. godinu,
11. Razmatranje i prihvaćanje Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2025. godinu, sa projekcijama za 2026. i 2027. godinu,
12. Razmatranje i donošenje Odluke o raspoređivanju sredstava za rad političkih stranaka i nezavisnih članova zastupljenih u Općinskom vijeću Općine Gračišće u 2025. godini,
13. Razmatranje i donošenje Programa korištenja sredstava od raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države na području Općine Gračišće za 2025. godinu,
14. Razmatranje i donošenje Programa korištenja sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru na području Općine Gračišće za 2025. godinu,
15. Razmatranje i donošenje Odluke o koeficijentima za obračun plaće službenika i namještenika u Jedinostvenom upravnom odjelu Općine Gračišće
16. Razmatranje i donošenje Odluke o poništenju Odluke o raspisivanju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Gračišće
17. Razmatranje i donošenje Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o izradi V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gračišće
18. Pitanja vijećnika.

Dnevni red prihvaćen je JEDNOGLASNO

AD 0

Bez rasprave, JEDNOGLASNO, sa 7 glasova ZA verificiran je zapisnik.

AD 1

Predsjedavajući nastavlja sa prvom točkom Dnevnog reda - Razmatranje i prihvaćanje Prvih I. Izmjena i dopuna Proračuna Općine Gračišće za 2024. godinu, moli referenticu Mijandrušić za pojašnjenje.

Referentica pojašnjava da se Prvim izmjenama Proračuna Općine Gračišće za 2024. godinu predlaže: smanjenje visine prihoda i primitaka za 3.552.905,79 eura, odnosno 70% u odnosu na izvorni plan od 5.024.403,79 eura čime bi ukupni prihodi sada iznosili 1.471.498,00 eura te smanjenje rashoda i izdataka za 3.552.905,79 eura ili 70% u odnosu na izvorni plan od 5.024.403,79 eura čime bi ukupni rashodi sada iznosili 1.471.498,00 eura. Rezultat ovakvih izmjena je plan prihoda i primitaka u visini 1.471.498,00 eura te plan rashoda i izdataka u istom iznosu. Jedno od osnovnih proračunskih načela je načelo uravnoteženosti proračuna što znači da prihodi moraju biti jednaki rashodima.

U nastavku daje obrazloženje izmjena u općem dijelu proračuna, odnosno struktura prihoda i rashoda te primitaka i izdataka koje se predlažu u I. Izmjenama Proračuna za 2024. godinu, kao i obrazloženje izmjena u posebnom dijelu proračuna, odnosno promjene stavaka rashoda po pojedinim razdjelima.

Bez rasprave, JEDNOGLASNO, sa 8 glasova ZA prihvaćene su Prve I. Izmjene i dopune Proračuna Općine Gračišće za 2024. godinu.

Prilog: Odluka

AD2

Predsjedavajući prelazi na drugu točku Dnevnog reda - Razmatranje i prihvaćanje Prvih I. Izmjena Programa javnih potreba za Općinu Gračišće za 2024. godinu.

Referentica Mijandrušić pojašnjava vijećnicima pojedine Programe i njihove izmjene. Program javnih potreba u području predškolskog odgoja povećan je za 2.500,00 eur na najveći se dio odnosi na usklađenje obveza za vrtić; Program javnih potreba u području školstva i obrazovanja promjena na 76.025,00 eur (usklađenje radi stipendija i preuzete obveze financiranja likvidnosti OŠ Vladimir Nazor); Program javnih potreba u kulturi smanjuje se na 71.269,00 eur jer uz preuzetu obvezu financiranja knjižnice realiziran samo projekt ulaganja u župnu crkvu ; Program socijalno-zdravstvenih potreba - predlaže se povećanje za 13.376 eur (usklađenje radi pomoći danih socijali - jednokratne pomoći, udruge, podmirenje rashoda za veterinarske usluge); Program javnih potreba u sportu i rekreaciji – povećanje za 46.000 eura radi ulaganja u igralište u Gračišću i Program javnih potreba u gospodarstvu i turizmu – povećanje za 4.789 eur radi usklađenja rashoda za rad TZ i manifestacija koje se održavaju tokom proračunske godine.

Bez rasprave , JEDNOGLASNO, sa 8 glasova ZA prihvaćene su Prve I. Izmjene Programa javnih potreba za Općinu Gračišće za 2024. godinu,

Prilog: Odluka

AD 3

Predsjedavajući nastavlja sa trećom točkom Dnevnog reda - Razmatranje i prihvaćanje Prvih I. Izmjena Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2024. godinu, ovu točku ponovno pojašnjava referentica Mijandrušić.

Referentica pojašnjava najvažnije izmjene. Predlaže se smanjenje za 128.500,00 eur te bi ovim izmjenama iznosile 90.000,00 eura. Ovim bi se izmjenama uskladile stavke: smanjenje za nerazvrstane ceste, smanjenje za javnu rasvjetu. Projekti koji se ne bi realizirali ove godine bili bi: popločenje, potporni zid ispred općine i Katinina kuća.

Predsjedavajući otvara raspravu.

Vijećnik Mijandrušić postavlja pitanje kada su završili radovi na asfaltiranju ceste za Sv. Juraj, koliko su iznosili radovi i tko je bio izvođač? Načelnik odgovara da su radovi završili taman za dan Sv. Nikole, radovi su iznosili 50.000,00 eura sa PDV, izvođač radova bila je Cesta Pula.

JEDNOGLASNO, sa 8 glasova ZA prihvaćene su Prve I. Izmjene Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2024. godinu

Prilog: Odluka

AD 4

Predsjedavajući prelazi na četvrtu točku Dnevnog reda - Razmatranje i prihvaćanje Prvih I. Izmjena i dopuna Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2024. godinu, ponovno moli pojašnjenje referenticu Mijandrušić.

Referentica prisutnima pojašnjava da se ovim Programom određuje održavanje komunalne infrastrukture u 2024. godini na području Općine Gračišće za komunalne djelatnosti u iznosu od 77.827,00 eur - povećanje za 17.028,00 eur i to za: održavanje cesta i nogostupa, javna rasvjeta, uređenje i održavanje javnih površina i održavanje groblja.

Bez rasprave, JEDNOGLASNO, sa 8 glasova ZA prihvaćene su Prve I. Izmjena i dopuna Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2024. godinu.

Prilog: Odluka

AD 5

Predsjedavajući nastavlja sa petom točkom Dnevnog reda - Razmatranje i donošenje Odluke o Prvim (I.) izmjenama i dopunama Odluke o izvršavanju Proračuna Općine Gračišće za 2024. godinu. Referentica Mijandrušić ponovno pojašnjava vijećnicima.

Referentica govori da se ova odluka izmijenila u članku 11. stavka 9 i 10. U dijelu : „iznos novog očekivanog duga iznosi 41.000,00 eur“, a koji se odnosi na zajam kojim država sufinancira povrat poreza građanima te da se mora knjižiti kroz Proračun. U dijelu: „Očekivani iznos ukupnog duga na kraju proračunske godine iznosi 615.500,00 eur“ odnosi se na iznos nedospjele glavnice po postojećim kreditnim zaduženjima.

Bez rasprave, JEDNOGLASNO, sa 8 glasova ZA prihvaćena je Odluka o Prvim (I.) izmjenama i dopunama Odluke o izvršavanju Proračuna Općine Gračišće za 2024. godinu

Prilog: Odluka

AD 6

Predsjedavajući prelazi na šestu točku Dnevnog reda - Razmatranje i donošenje Odluke o Prvim (I.) izmjenama i dopunama Odluke raspoređivanju sredstava za rad političkih stranaka i nezavisnih članova zastupljenih u Općinskom vijeću Općine Gračišće u 2024. godini, moli Pročelnicu za pojašnjenje.

Pročelnica pojašnjava da je Zakonom o financiranju političkih aktivnosti, izborne promidžbe i referendumu, propisano da se političke stranke i nezavisni vijećnici mogu financirati iz proračuna jedinica samouprave, na način i pod uvjetima utvrđenim Zakonom, isključivo za ostvarenje ciljeva utvrđenih programom rada i financijskim planom. Ovom izmjenom Odluke mijenja se samo iznos koji pripada Kandidacijskoj listi grupe birača iz razloga što je članica Vanessa Šujević odustala od financiranja. Dakle Kandidacijskoj listi grupe birača pripada iznos od 132,72 eura za 1 člana zastupljenog u Općinskom vijeću Općine Gračišće. Ostale odredbe odluke ostaju nepromjenjive.

Bez rasprave, JEDNOGLASNO, sa 8 glasova ZA, prihvaćena je Odluka o izmjeni Odluke o raspoređivanju sredstava za rad političkih stranaka i nezavisnih članova zastupljenih u Općinskom vijeću Općine Gračišće u 2024. godini

Prilog: Odluka

AD 7

Predsjedavajući prelazi na sedmu točku Dnevnog reda - Razmatranje i prihvaćanje Proračuna Općine Gračišće za 2025. godinu i Projekcija Proračuna za razdoblje 2026. – 2027.

Moli referenticu Mijandrušić za pojašnjenje.

Referentica obrazlaže vijećnicima najbitnije odrednice proračuna za 2025. godinu. Prijedlogom Proračuna Općine Gračišće za 2025. godinu planiraju se prihodi i primici u iznosu od 5.363.051,00 EUR te rashodi i izdaci u iznosu 5.351.551,00 EUR. Proračunom i projekcijom je planiran nastavak značajnih ulaganja Općine u kapitalne investicije u kulturi, (Rekonstrukcija Sv. Eufemije – unutarnje uređenje te očuvanje vanjske strukture 220.550,00 eura, rekonstrukcija javne namjene Kašća – kulturno i turističko informativni centar Gračišće 1.500.000,00 eura), turizmu (kroz dovršetak kapitalnog projekta ulaganja u Katininu kuću 66.000,00 eura). Proračunom se nastavljaju ulaganja u komunalnu infrastrukturu (izrada projektne dokumentacije za uređenje groblja u Gračišću i Škopljaku u iznosu 11.000,00 eura, rekonstrukciju i uređenje popločenja starogradske jezgre u iznosu 90.065,00 eura, restauracija potpornog zida ispred zgrade općine u iznosu od 15.000,00 eura, izgradnja javne rasvjete – Gračišće u iznosu 8.000,00 eura, rekonstrukcija nerazvrstanih cesta – izvođenje radova u selu Forlani 76.500,00 eura).

Predsjedavajući zahvaljuje i otvara raspravu.

Vijećnik Mijandrušić: kada stupa na snagu porez na nekretnine? Načelnik odgovara da će se odluka morati donijeti do kraja veljače. Vijećnik Zović da li se taj porez mijenja za neki drugi? Načelnik odgovara da će se promijeniti porez na kuće za odmor.

Vijećnik Putinja: šetnica Marcani – Češići – Gržići, u kojoj je fazi? Načelnik odgovara da sada radi na pripremi za lokacijsku dozvolu. Problem se naišao na privatnoj parceli odmah pri ulazu za naselje Gržići kamo je vlasnik rekao da će se žaliti na lokacijsku dozvolu te se radi toga pristupilo izmjeni dokumentacije i izmjene lokacije upojnog bunara. U principu projekt je spreman, lokacijska dozvola biti će izdana 2025. godine i nada se da će radovi biti izvršeni 2026. godine. Vijećnica Ančić nadovezuje se pitanjem vezano za vodovod i mogućnost rekonstrukcije u sklopu izgradnje šetnice kako bi se povećao pritisak vode za Češići. Načelnik odgovara kako je vezano za tu temu razgovarao sa gosp. Nežićem tako da se sada razmatraju najpovoljnije varijante, najlogičniji izbor povratna je cijev iz Marcani.

Vijećnik Putinja: dom u Češići, da li je u planu? Načelnik odgovara kako je u planu no trebaju se riješiti imovinsko pravni odnosi. Sada se rješavaju prostorno planski dokumenti.

Vijećnik Putinja: Asfalt u Baldeti? Načelnik odgovara da je u planu napraviti prvih 100 metara slijedeće godine.

Vijećnik Putinja: da li je u planu održavanje vinskih večeri? Načelnik odgovara da ovisi o udruzi Galignana, ukoliko oni budu zainteresirani će se održati. Putinja pita kakav je financijski rezultat od ove godine? Načelnik odgovara da je trošak nekih 5.000 eura, a prihodovali su nekih 1.500 eura.

Vijećnik Ančić: za školu Bazgalji planirano je 50.000,00 eur, na koje bi se investicije to odnosilo? Načelnik odgovara da će u ožujku biti raspisan natječaj LAG-a na koji se planira prijaviti unutarnje uređenje. Ovisno o procjeni troškova, vidjet će se dali će se raditi prizemlje i kat ili samo prizemlje. Vijećnik Ančić pita za koju bi to bilo namjenu? Načelnik odgovara da bi namjena bila društvena, a ideja je da se nakon isteka roka natječaja LAG-a mogu napraviti stanovi za mlade obitelji. Vijećnik Mijandrušić komentira da je to vrlo teško ostvarivo jer nosi određene probleme. Načelnik odgovara da bi trebalo samo dobro pravno regulirati. Obzirom da se nitko od prisutnih više ne javlja za riječ Predsjedavajući zatvara raspravu i daje na glasanje.

JEDNOGLASNO, sa 8 glasova ZA, prihvaćen je Proračun Općine Gračišće za 2025. godinu i Projekcija Proračuna za razdoblje 2026. – 2027.,

Prilog: Proračun

AD 8

Predsjedavajući nastavlja sa osmim točkom Dnevnog reda - Razmatranje i donošenje Odluke o izvršavanju Proračuna Općine Gračišće za 2025. godinu, moli referenticu Mijandrušić za pojašnjenje.

Referentica pojašnjava da je ova Odluka samo preslika samog opisnog dijela koji se odnosi na donošenje Proračuna, definirane su sve stavke kroz članke kako se proračun donosi, ovlasti Načelnika, rashode za rad predstavničkih tijela, potrošnju, stipendiranje itd.

Bez rasprave, JEDNOGLASNO, sa 8 glasova ZA, prihvaćena je Odluka o izvršavanju Proračuna Općine Gračišće za 2025. godinu

Prilog: Odluka

AD 9

Predsjedavajući prelazi na devetu točku Dnevnog reda - Razmatranje i prihvaćanje Programa javnih potreba za Općinu Gračišće za 2025. godinu moli referenticu Mijadrušić za pojašnjenje.

Referentica vijećnicima pojašnjava svaki pojedinačni program i iznose koji su planirani.

Bez rasprave, JEDNOGLASNO, sa 8 glasova ZA prihvaćen je Program javnih potreba za Općinu Gračišće za 2025. godinu

Prilog: Program

AD 10

Predsjedavajući prelazi na desetu točku Dnevnog reda - Razmatranje i prihvaćanje Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2025. godinu moli referenticu Mijadrušić za pojašnjenje.

Referentica govori da se ovim Programom određuje održavanje komunalne infrastrukture u 2025. godini na području Općine Gračišće za komunalne djelatnosti u iznosu od 65.801,00 eur i to za: održavanje cesta i nogostupa, održavanje javne rasvjete, održavanje i uređenje zelenih površina i održavanje groblja.

Predsjedavajući zahvaljuje i pita da li se košnja što popravila? Načelnik odgovara da je u toku natječaj za drugu godinu. Čubanići su sada dobro pokošeni. Smatra da treba dati priliku, a ukoliko opet ne bude dobro napravljeno će se angažirati drugoga.

JEDNOGLASNO sa 8 glasova ZA prihvaćen je Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2025. godinu

Prilog: Program

AD 11

Predsjedavajući prelazi na jedanaestu točku Dnevnog reda - Razmatranje i prihvaćanje Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2025. godinu, sa projekcijama za 2026. i 2027. godinu. Ponovno moli referenticu Mijandrušić za pojašnjenje.

Referentica prisutnima pojašnjava Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2025. godinu, sa projekcijama za 2026. i 2027. godinu koji je planiran u ukupnom iznosu 271.565,00 eura. Zakonom o komunalnom gospodarstvu definiran je sam izgled i sadržaj programa kao izvori za njihovo provođenje.

Predsjedavajući zahvaljuje i otvara raspravu.

Načelnik komentira da bi sva planirana javna rasvjeta trebala biti postavljena do kraja godine. Narudžbenice su išle.

Predsjedavajući daje na glasanje.

JEDNOGLASNO sa 8 glasova ZA prihvaćen je Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2025. godinu, sa projekcijama za 2026. i 2027. godinu

Prilog: Program

AD 12

Predsjedavajući prelazi na dvanaestu točku Dnevnog reda - Razmatranje i donošenje Odluke o raspoređivanju sredstava za rad političkih stranaka i nezavisnih članova zastupljenih u Općinskom vijeću Općine Gračišće u 2025. godini, moli Pročelnicu za pojašnjenje.

Pročelnica pojašnjava da je Zakonom o financiranju političkih aktivnosti, izborne promidžbe i referendumu, propisano da se političke stranke i nezavisni vijećnici mogu financirati iz proračuna jedinica samouprave, na način i pod uvjetima utvrđenim Zakonom, isključivo za ostvarenje ciljeva utvrđenih programom rada i financijskim planom. Ovom Odlukom Kandidacijskoj listi grupe birača pripada 132,72 eura za 1 člana, Istarskom demokratskom saboru (IDS-u) pripada 544,16 eura za 3 člana i 1 članicu zastupljenih u općinskom vijeću Općine Gračišće, Socijaldemokratskoj partiji Hrvatske (SDP-u) 132,72 eura za 1 člana zastupljenog u Općinskom vijeću Općine Gračišće.

Bez rasprave, JEDNOGLASNO, sa 8 glasova ZA prihvaćena je Odluka o raspoređivanju sredstava za rad političkih stranaka i nezavisnih članova zastupljenih u Općinskom vijeću Općine Gračišće u 2025. godini
Prilog: Odluka

AD 13

Predsjedavajući nastavlja na trinaestu točku Dnevnog reda - Razmatranje i donošenje Programa korištenja sredstava od raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države na području Općine Gračišće za 2025. godinu, sada moli Pročelnicu za pojašnjenje.

Pročelnica pojašnjava da su temeljem članka 49. st. 4. Zakona o poljoprivrednom zemljištu JLS dužne donijeti Program korištenja sredstava ostvarenih raspolaganjem poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu RH. Sukladno navedenom članku, sredstva ostvarena od zakupa, prodaje izravnom pogodbom i davanja na korištenje izravnom pogodbom poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području jedinice lokalne samouprave prihod su državnog proračuna u omjeru od 25%, jedinice regionalne samouprave u omjeru od 10% i jedinice lokalne samouprave u omjeru od 65%. Uzimajući u obzir da će Općina Gračišće donošenjem Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske moći raspolagati poljoprivrednim zemljištem sukladno namjeni određenoj u Programu, predviđa se da će se u 2025. godini ostvariti prihodi u iznosu od 5.308,91 eura. Sukladno prihodima predviđeni su i odgovarajući rashodi određeni zakonom.

Predsjedavajući zahvaljuje i otvara raspravu.

Vijećnik Mijandrušić: pita do kada će moći koristiti državno poljoprivredno zemljište bez ugovora? Pročelnica odgovara da za sada još uvijek nema informaciju. Zemljište se koristi temeljem potvrda o mirnom posjedu i to se prosljedilo ministarstvu.

JEDNOGLASNO sa 8 glasova ZA prihvaćen je Program korištenja sredstava od raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države na području Općine Gračišće za 2025. godinu

Prilog: Program

AD 14

Predsjedavajući nastavlja na četrnaestu točku Dnevnog reda - Razmatranje i donošenje Programa korištenja sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru na području Općine Gračišće za 2025. godinu, moli Pročelnicu za pojašnjenje.

Pročelnica vijećnicima pojašnjava da je temeljem odredbi članka 31., stavak 3. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama Općinsko vijeće je dužno posebnim Programom utvrditi namjensko korištenje trideset posto sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru. Sredstva se koriste namjenski za izradu prostornih planova kojima se propisuju uvjeti i kriteriji za urbanu obnovu i sanaciju područja zahvaćenih nezakonitom gradnjom te za poboljšanje infrastrukturno nedovoljno opremljenih i/ili neopremljenih naselja prema programu koji donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave. Sukladno navedenom, predlaže se Općinskom vijeću Općine Gračišće da odluči o namjeni korištenja navedenih sredstava, te da usvoji Program korištenja sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru za 2025. godinu.

Predsjedavajući otvara raspravu, moli vijećnike da dadu svoje prijedloge.

Vijećnik Putinja: da li su iskorištena lanjska sredstva? Načelnik odgovara da nisu jer se čekalo Rune, jer bi se Gračišće trebalo spojiti preko Levini-Šibljaka-Kalvarije.

Vijećnik Putinja: da li je pokrenuto ucrtavanje ceste Čuleti i Lopatari? Načelnik odgovara da je to naručeno i u postupku.

Vijećnik Putinja: ucrtavanje puta za Križarovicu? Načelnik odgovara da je zapelo na vlasničkim odnosima pa će se o tome raspravljati na Malim komunalnim akcijama.

Vijećnik Mijandrušić: ucrtavanje za Tudore? Načelnik odgovara da je gđa. Fiorela zainteresirana, no ovisi o njezinom bratu. Mijandrušić također pita da li ŽUC ucrtava koje od svojih cesta. Načelnik odgovara da samo one koje mora.

Nakon kratke rasprave o nerazvrstanim cestama zaključilo se da će se odlukom definirati da se sredstva utroše na „održavanje nerazvrstanih cesta“.

JEDNOGLASNO sa 8 glasova ZA prihvaćen je Program korištenja sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru na području Općine Gračišće za 2025. godinu

Prilog: Program

AD 15

Predsjedavajući prelazi na petnaestu točku Dnevnog reda- Razmatranje i donošenje Odluke o koeficijentima za obračun plaće službenika i namještenika u Jedinostvenom upravnom odjelu Općine Gračišće, moli Načelnika za pojašnjenje.

Načelnik obrazlaže da su prijedlogom ove odluke utvrđeni koeficijenti za obračun plaća pojedinih radnih mjesta s obzirom na standardna mjerila pojedinog radnog mjesta, odnosno klasifikacijskog ranga, uzimajući u obzir stupanj obrazovanja, složenost poslova, stupanj suradnje s drugim tijelima i komunikacije sa strankama, samostalnost u radu te stupanj odgovornosti te s obzirom na iznijeto, primjereno vrednujući pojedine razine organizacijske strukture. Osnovicu za obračun plaće utvrđuje općinski načelnik. Koeficijente unutar dozvoljenog raspona od 1,00 do 6,00 donosi vijeće. Važeća Odluka o koeficijentima za obračun plaće službenika i namještenika u JUO Općine Gračišće donesena je 2012. dok su se 2019. godine donijele njezine I. Izmjene i dopune gdje se koeficijenti nisu mijenjali već je bilo potrebno dodati novo radno mjesto sukladno Pravilniku i pripadajući koeficijent. Predložena Odluka o koeficijentima za obračun plaće službenika i namještenika u Jedinostvenom upravnom odjelu Općine Gračišće obuhvaća izmjene koeficijenta za pojedina radna mjesta tako da se isti povećaju, te koeficijente za nova radna mjesta sukladno Pravilniku o unutarnjem redu Jedinostvenog upravnog odjela Općine Gračišće. U praksi to znači da će se izvršiti i promjena i raspored na nova radna mjesta za službenice Andreu Lanča i Natali Aničić.

Predsjedavajući zahvaljuje i otvara raspravu.

Vijećnik Mijandrušić pita na koja mjesta se službenice raspoređuju? Načelnik odgovara Andrea Lanča na radno mjesto - Stručni suradnik za opće poslove i projekte, a Natali Aničić na radno mjesto - Viši stručni suradnik za društvene djelatnosti i komunalne poslove. Vijećnik Putinja pita da li se ostalim službenicima povećavaju koeficijenti? Načelnik odgovara da se koeficijenti svima povećavaju. Vijećnik Putinja pita koliko je to povećanje u postocima? Pročelnica odgovara da je to povećanje za nekih 55,7 % prosječno. Vijećnica Aničić pita kolika je osnovica za obračun plaće. Pročelnica odgovara da je osnovica 880,00 eur. Vijećnik Zović pita da li općina ima mogućnost povećanja plaća obzirom na proračunsko ograničenje? Referentica Mijandrušić odgovara kako ima prostora, iznos se računa za svaku godinu posebno.

Predsjedavajući zaključuje i daje na glasanje.

JEDNOGLASNO sa 8 glasova ZA prihvaćena je Odluka o koeficijentima za obračun plaće službenika i namještenika u Jedinostvenom upravnom odjelu Općine Gračišće

Prilog: Odluka

AD 16

Predsjedavajući prelazi na šesnaestu točku Dnevnog reda- Razmatranje i donošenje Odluke o poništenju Odluke o raspisivanju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Gračišće, moli Pročelnicu za pojašnjenje.

Pročelnica pojašnjava da je Javni natječaj za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Gračišće bio objavljen 01. listopada 2024. godine i trajao je do 31. listopada 2024. godine. Povjerenstvo za prodaju i zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Gračišće provelo je postupak javnog otvaranja ponuda 02. prosinca 2024. godine, a 05. prosinca 2024. godine pregledalo ponude, te predložilo da se natječaj poništi iz razloga što niti jedna pristigla ponuda od ukupno 4 ponude nije zadovoljavala kriterije propisane javnim natječajem.

Predsjedavajući zahvaljuje i otvara raspravu.

Vijećnik Putinja pita od koga su pristigle te 4 ponude? Pročelnica odgovara da su ponude dali: Bruno Vojsković, Nikola Mijandrušić, Đenio Vale i Edo Sergio. Vijećnik Mijandrušić komentira da će se ovakav Natječaj teško sprovesti. Puno čestica a možda njih 3 realno za zakup. Jedine lokacije koje su pogodne za zakup bili bi vinograd Anđelinija i Javornik. A opet i u Javorniku je sve ispremješano vlasništvo.

Predsjedavajući zahvaljuje i daje na glasanje.

JEDNOGLASNO sa 8 glasova ZA prihvaćena je Odluka o poništenju Odluke o raspisivanju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Gračišće
Prilog: Odluka

AD 17

Predsjedavajući nastavlja sa Dnevnim redom na sedamnaestu točku - Razmatranje i donošenje Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o izradi V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gračišće, poziva Načelnika na obrazloženje prijedloga.

Načelnik pojašnjava da se ovim prijedlogom mijenja jedna rečenica i jedna odredba a to je obuhvat plana. Kada je donášana odluka definirano je da se zadržava postojeći obuhvat plana no Zavod zahtjeva da se pređe na granicu koju određuje Državna geodetska uprava. Problem granice koju definira DGU je ta da je kriva, primjerice najveće odstupanje je kod sela Floričići kamo je granica općine dok je prema granici DGU po kući obitelji Širol iz Runki. Kompromisno rješenje je da će granica biti definirana DGU ali da će se grafički prikaz pustiti stvarne granice pod uvjetom da sa Općinom Pićan i Gradom Pazinom pokrenemo usklađenje granica.

Predsjedavajući otvara raspravu.

Vijećnik Mijandrušić: kada će se održati ponovna javna rasprava. Načelnik odgovara da je planirana za ovaj mjesec no upravo iz ovog razloga i potrebe za usklađenjem se odgodilo. Nada se da će se stići održati u siječnju.

JEDNOGLASNO sa 8 glasova ZA prihvaćena je Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o izradi V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gračišće

Prilog: Odluka

AD 18 PITINJA VIJEĆNIKA

Vijećnik Mijandrušić: da li su legalizirali kuću Željko Šaina i Zlatko Škrlić? Referentica Aničić odgovara da je Šaina Željko legalizirao kuću dok za Zlatka Škrlića nije sasvim sigurna, ali misli da nije. Nadalje vijećnik Mijandrušić pita da li je riješena sporna parcela Zlatko Škrlić? Načelnik odgovara da je pokrenuti elaborat, obzirom da dira državnu cestu pričekati će se da prođe lokacijska državne ceste nakon toga će se mijenjati općinska cesta. Mijandrušić pita da li to znači da one kamate Škrlić neće nikada platiti. Načelnik odgovara da ćemo vidjeti kada dođe do toga.

Vijećnik Aničić: projekt kanalizacije, kako idu radovi? Načelnik odgovara da radovi dobro napreduju, paniraju sa završetkom radova u 7. mjesecu, to bi bila 1. faza. Druga faza će biti dodatnih 10 kuća i pročistač.

Vijećnik Mijandrušić komentira da je apsurdno da se u sklopu pročišćavanja plaća i voda kojom zalijevamo ili primjerice kada se koristi voda iz šterne. Načelnik odgovara da je plan kada se provede do kraja objedinjavanje, morat će se uskladiti sve cijene te će se tada plaćati po standardnoj cijeni po glavi.

Vijećnik Putinja: da li je moguće postaviti prometnu signalizaciju na cesti Gržići – Češići (*Gomjana*) obzrom da tuda djeca hodaju do autobusne stanice. Načelnik odgovara da za taj dio postoji elaborat signalizacije - treptaši i radar.

Dovršeno u 18.50 sati.

KLASA: 024-05/24-01/07

URBROJ: 2163-17-02-02-24-2

Gračišće, 19. prosinca 2024. godine

Zapisničarka:
Natali Aničić

Predsjedatelj:
Silvio Milotić