

Na temelju članka 31. stavka 3. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama („Narodne novine“ broj 86/12., 143/13., 65/17. i 14/19.) i članka 30. Statuta Općine Gračišće („Službene novine Grada Pazina“ broj 11/22), Općinsko vijeće Općine Gračišće na sjednici održanoj _____ prosinca 2025. godine donijelo je

P R O G R A M
korištenja sredstava naknade za zadržavanje
nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru na području Općine Gračišće
za 2026. godinu

Članak 1.

Ovim programom utvrđuje se namjensko korištenje dijela od 30% sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru, a koji su prihod jedinice lokalne samouprave na čijem se području nezakonito izgrađena zgrada nalazi.

Članak 2.

Iznos dijela od 30% naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru koji su prihod Proračuna Općine Gračišće za 2026. godinu planira se u iznosu od 1.459,95 eura.

Članak 3.

Planirani iznos sredstava naknade iz prethodnog članka koristit će se za poboljšanje infrastrukturno nedovoljno opremljenih naselja, odnosno za _____ na području Općine Gračišće.

Članak 4.

Ovaj Program stupa na snagu osmog (8) dana od dana objave u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav i Sv. Petar u Šumi.

KLASA: 361-01/25-01/32

URBROJ: 2163-17-02-02-25-1

Gračišće, _____ prosinca 2025.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE GRAČIŠĆE
Predsjednik Općinskog vijeća
Danijel Zović, v.r.

OBRAZLOŽENJE

Temeljem odredbi članka 31., stavak 3. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (Narodne novine br. 86/12, 143/13 i 65/17), Općinsko vijeće je dužno posebnim Programom utvrditi namjensko korištenje trideset posto sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru, a koji su prihod proračuna jedinice lokalne samouprave na čijem se području nezakonito izgrađena zgrada nalazi.

Sredstva se koriste namjenski za izradu prostornih planova kojima se propisuju uvjeti i kriteriji za urbanu obnovu i sanaciju područja zahvaćenih nezakonitom gradnjom te za poboljšanje infrastrukturno nedovoljno opremljenih i/ili neopremljenih naselja prema programu koji donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave.

Sukladno navedenom, predlaže se Općinskom vijeću Općine Gračišće da odluči o namjeni korištenja navedenih sredstava, te da usvoji Program korištenja sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru za 2026. godinu.